

---

中牟县职业中等专业学校 2023 年改扩建项目  
地勘及施工图纸设计服务项目



# 招标文件

招标编号：中牟政采公开-2023-08-17

进场编号：牟公资采 2023-0905-180

招 标 人：中牟县职业中等专业学校

招标代理机构：河南德泓工程管理咨询有限公司

日 期：二零二三年九月

---

---

---

# 目 录

第一章 招标公告.....	2
第二章 投标人须知.....	2
投标人须知前附表.....	6
第三章 评标办法（综合评标法）.....	错误！未定义书签。
评标办法前附表.....	错误！未定义书签。
1. 评标方法.....	23
2. 评审标准.....	23
3. 评标程序.....	23
第四章 合同条款及格式.....	26
第五章 设计任务和要求.....	67
第六章 投标文件格式.....	68

## 第一章 招标公告

# 中牟县职业中等专业学校 2023 年改扩建项目地勘及施工图纸 设计服务项目招标公告

### 项目概况

中牟县职业中等专业学校 2023 年改扩建项目地勘及施工图纸设计服务项目的潜在供应商应在中牟县公共资源交易中心网站获取采购文件，并于 2023 年 10 月 09 日 9 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：中牟政采公开-2023-08-17, 进场编号：牟公资采 2023-0905-180
- 2、项目名称：中牟县职业中等专业学校 2023 年改扩建项目地勘及施工图纸设计服务项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、预算金额：813000.00 元，最高限价：813000.00 元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价 (元)	是否专门面向中小企业	采购预留金 额(元)
1	中牟政采公开-2023-08-17	中牟县职业中等专业学校 2023 年改扩建项目地勘及 施工图纸设计服务项目	813000.00	813000.00	是	813000.00

### 5、采购需求：

5.1 项目概况：对中牟县职业中等专业学校 2023 年改扩建项目地勘及施工图纸设计服务，具体地勘及设计内容详见招标文件。

5.2、招标范围：包含不仅限于项目的工程地质勘查服务、初步设计、提供向所有相关职能部门报审报建的相关设计资料、施工图设计、施工招标配合服务、施工期配合服务（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合完成初步设计评审、施工图审查及相关配合服务等

5.3、质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关主管部门审查

5.4、设计周期：30 日历天

5.5、标段划分：一个标段

6、合同履行期限：同服务周期

7、本项目是否接受联合体投标：是

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

## 二、申请人的资格要求：

### 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- (一) 具有独立承担民事责任的能力；
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

### 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：供应商须为中小微企业；

### 3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具备工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）乙级及以上工程设计资质；同时具有工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级及以上资质；

3.2 拟派设计负责人具有国家一级注册建筑师资格证书，勘察负责人具有相关专业国家注册岩土工程师执业资格或相关专业中级及以上技术职称；

3.3 采购人在“信用中国”、“中国政府采购网”网站等渠道查询相关主体信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，采购人或代理机构有权拒绝供应商参与本项目采购活动；

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.5 本次招标为资格后审且不允许转包。

## 三、获取采购文件

1、时间：2023 年 09 月 13 日至 2023 年 09 月 19 日，每天上午 08：30 至 12:00，下午 12：00 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）；

2、地点：中牟县公共资源交易中心网（<http://www.zmxggzy.com>）；

3、方式：供应商凭企业身份认证锁（CA 密钥）登陆（<http://www.zmxggzy.com>）交易主体登陆系统进行网上下载采购文件及资料（详见 <http://www.zmxggzy.com> 服务指南），市场主体需要完成信息登记及 CA 数字证书办理，才能通过中牟县公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅中牟县公共资源交易中心网站服务指南--关于 CA 办理及激活的通知；

4、售价：0.00 元。

## 四、响应文件提交：

1、截止时间：2023 年 10 月 09 日 09 时 00 分（北京时间）。

2、地点：中牟县公共资源交易中心（<http://www.zmxggzy.com>）电子交易平台。供应商须在响应文件递交截止时间前登录中牟县公共资源交易中心网站（<http://www.zmxggzy.com>）通过电子交易平台上传加密的电子响应文件，确保成功上传电子响应文件。加密电子响应文件逾期上传，采购人不予受理。

#### 五、响应文件开启：

1、时间：2023 年 10 月 09 日 09 时 00 分（北京时间）；

2、地点：中牟县公共资源交易中心（商都大道与永福街交叉口中牟县农商银行六楼）第一开标室。本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到开标现场参与开标活动，供应商须在投标截止前进入远程开标大厅（<http://www.zmxggzy.com/BidOpening>）进行开标操作和响应文件的解密；具体操作流程及程序，请供应商查阅中牟县公共资源交易中心网站（<http://www.zmxggzy.com>）“下载中心”专区的“中牟不见面开标-操作手册”。

#### 六、发布公告的媒介及公告期限：

本次公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台网》、《河南省电子招标投标公共服务平台网》、《中牟县政府采购网》和《中牟县公共资源交易中心网》上发布。

公告期限为五个工作日。

#### 七、其他补充事宜：

1、本项目落实以下相关政府采购政策：

（1）执行财政部工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

（2）执行财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

（3）执行财政部、民政部、中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

（4）执行财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

2、本项目所有供应商应提前 30 分钟登录“中牟县公共资源交易中心门户网站远程开标大厅（<http://www.zmxggzy.com/BidOpening>）”进行远程开标准备工作；

3、供应商登录“中牟县公共资源交易中心门户网站远程开标大厅”后，须先进行签到，其后应一直保持在线状态，保证能准时参加开标大会、响应文件的解密、现场答疑澄清等活动；

（说明：相关驱动和电子投标工具请登录中牟县公共资源交易中心网站（<http://www.zmxggzy.com>）“下载中心”栏目下载。供应商在制作电子标书过程中，如遇到电子交易系统的软件操作问题时，可通过热线电话（4009980000）进行咨询）。

4、监督单位：中牟县教育局

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：**

招 标 人：中牟县职业中等专业学校

地址：郑州市中牟县青年路街道解放路 5 号

联系人：刘老师

联系方式：18538920606

采购代理机构：河南德泓工程管理咨询有限公司

地 址：郑州市金水区经三路 68 号 2 号楼 21 层 2102 室

联系人：王女士

联系电话：18937199813

发布人：河南德泓工程管理咨询有限公司

发布时间： 2023 年 09 月 12 日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	招 标 人：中牟县职业中等专业学校 地址：郑州市中牟县青年路街道解放路 5 号 联系人：刘老师 联系方式：18538920606
1.1.3	招标代理机构	采购代理机构：河南德泓工程管理咨询有限公司 地 址：郑州市金水区经三路 68 号 2 号楼 21 层 2102 室 联系人：王女士 联系电话：18937199813
1.1.4	项目名称	中牟县职业中等专业学校 2023 年改扩建项目地勘及施工 图纸设计服务项目
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	包含不仅限于项目的工程地质勘查服务、初步设计、提供向所有相关职能部门报审报建的相关设计资料、施工图设计、施工招标配合服务、施工期配合服务（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合完成初步设计评审、施工图审查及相关配合服务等
1.3.2	设计周期	30 日历天
1.3.3	质量要求	达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关主管部门审查

1.4.1	投标人资质条件	<p>1、投标人符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条相关规定：</p> <p>(1)具有独立承担民事责任的能力；</p> <p>(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p> <p>(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p>(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>(5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>2、供应商为中小微企业；</p> <p>3、供应商须具备工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）乙级及以上工程设计资质；同时具有工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级及以上资质；</p> <p>4、拟派设计负责人具有国家一级注册建筑师资格证书，勘察负责人具有相关专业国家注册岩土工程师执业资格或相关专业中级及以上技术职称；</p> <p>5、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人（重大税收违法失信主体）名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的申请单位，拒绝参与本项目招标投标活动；</p> <p><b>【查询渠道：①、通过“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）信用服务“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人（重大税收违法失信主体）”查询申请人；②、通过中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询申请人；③、通过中国执行信息公开网（<a href="http://shixin.court.gov.cn">http://shixin.court.gov.cn</a>）失信被执行人查询申请人】。</b></p> <p>6、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；<b>【提供“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。</b></p>
-------	---------	--

1.4.2	是否接受联合体投标	<p>接受：</p> <p>①、各联合体成员均须具备独立法人资格；</p> <p>②、在投标时提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，联合体各成员应当共同与招标人签订合同，联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，并承诺一旦中标联合体各方将向招标人承担连带责任；</p> <p>③、以联合体形式参加招标活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加该项目的招标活动；</p> <p>④、具有相同资质的企业以联合体形式参加招标活动且承担相同工作的，以资质等级较低的确定联合体资质等级；</p> <p>⑤、联合体牵头人法定代表人或其授权的授权代表负责签署本次投标相关资料，其他联合体各方必须在联合体协议中对此予以认可。</p>
1.9.1	踏勘现场	不统一组织，由投标人自行踏勘现场并自行承担由此产生的一切费用。
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 天前
1.10.3	招标人书面澄清的时间	收到异议后 3 日内
1.11	分包	允许依法进行分包
1.12	偏离	允许优于招标文件
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的补充、修改、澄清文件（如有）
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 天前
2.2.2	投标截止时间	<b>2023 年 10 月 09 日 09:00 分整（北京时间）</b>
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 24 小时内

2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在收到相应修改文件后 24 小时内
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标人认为必要的其他材料
3.3.1	投标有效期	自投标文件递交截止时间起 60 日历天
3.4.1	投标保证金	不要求
3.4.2	履约保证金	无
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2020 年 01 月 01 日起至今
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字、盖章要求	按照本项目招标文件对投标文件格式的要求，所有标明签字或盖章之处必须签字或盖章。
4.2.2	递交投标文件地点	中牟县公共资源交易中心（ <a href="http://www.zmxggzy.com">http://www.zmxggzy.com</a> ）电子交易平台
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：中牟县公共资源交易中心第一开标室，本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到开标现场参与开标活动，投标人须在投标截止前进入远程开标大厅（<a href="http://www.zmxggzy.com/BidOpening">http://www.zmxggzy.com/BidOpening</a>）进行开标操作和投标文件的解密；在投标截止前未进行签到，在规定时间内投标文件未解密的投标人，视为放弃投标；具体操作流程及程序，请投标人查阅中牟县公共资源交易中心网站（<a href="http://www.zmxggzy.com">http://www.zmxggzy.com</a>）“下载中心”专区的“中牟不见面开标-操作手册”。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>5</u>人及以上单数组成（由相关经济、技术类专家及业主组成，或全部由相关经济、技术类专家组成）；</p> <p>评标专家确定方式：由招标人代表从相关部门组建的评标专家库中随机抽取。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：按得分从高到低推荐 1-3 名。

10. 需要补充的其他内容	
10.1 招标控制价	
招标控制价	<p>1、本项目招标控制价：<u>813000.00</u> 元，大写：<u>捌拾壹万叁仟元整</u>。</p> <p>2、招标控制价是招标人给定的最高限价，投标人的投标报价高于招标控制价的予以废标；</p> <p>3、投标人未提出异议的或投标人提出异议经招标人复核后的控制价，视为合理有效。</p>
<p>10.2 解释权：构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>	
10.3 招标人补充的其他内容	
付款方式：以合同签订为准。	

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、设计周期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的设计周期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段设计的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

#### 1.4.4 废标其它条件

- (1) 未按招标文件明示的规定签字或盖章的；
- (2) 投标函及投标函附表中未按规定填写或关键内容未填写的；
- (3) 附有招标人不能接受的条件的；
- (4) 超过招标文件规定的设计周期或质量等级达不到招标文件规定等级的；
- (5) 投标报价超出招标控制价的；
- (6) 以他人名义投标或以不正当手段谋取中标的。

### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。招标代理服务费的收取：本次招标代理服务费按照河南省招标代理服务收费指导意见(豫招协【2023】002号)文件要求及相关标准(不含税金)由中标人向本代理机构支付。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定不组织踏勘现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定不召开投标预备会。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

## 1.11 分包

允许依法进行分包。

## 1.12 偏离

允许优于招标文件

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 设计任务和要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的时间内以公告的形式在相关网站发布，但不指明澄清问题的来源。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以以公告的形式修改招标文件，并发布在相关网站。

同等法律效力。

8.11 其他约定事项：投标文件的服务内容及承诺为本合同的组成部分。

发包人名称：（盖章）

设计人名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

授权委托人：（签字）

授权委托人：（签字）

日 期：

日 期：

住 所：

住 所：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传

### 第三节 合同附件格式

#### 附件一：合同协议书

#### 合同协议书

\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施  
\_\_\_\_\_（项目名称）已接受\_\_\_\_\_（设计人名称，以下简称“设计人”）对该项目设计投标。

发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求；
- （6）设计费用清单；
- （7）设计方案；
- （8）其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_）

4. 项目负责人：\_\_\_\_\_。

5. 设计工作质量符合的标准和要求：\_\_\_\_\_。

6. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

8. 设计人计划开始设计日期：\_\_\_\_\_，实际日期按照发包人在开始设计通知中载

明的开始设计日期为准。设计服务期限为\_\_\_\_天。

9. 本合同协议书一式\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

设计人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_（签字）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**附件二：履约保证金格式**

如采用银行保函，格式如下。

履约保证金

\_\_\_\_\_（发包人名称）

鉴于发包人名称以下简称“发包人”接受设计人名称以下简称“设计人”于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日参加\_\_\_\_\_（项目名称）设计招标项目的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就设计人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥）\_\_\_\_\_。
2. 担保有效期自发包人与设计人签订的合同生效之日起至发包人签收最后一批设计成果文件之日起28 日后失效。
3. 在本担保有效期内，如果设计人不履行合同约定的义务或其履行不符合合同约定，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7 日内无条件支付。
4. 发包人和设计人变更合同时，无论我方是否收到该变更，我方承担本担保规定的义务不 变。

担保人名称：\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 第五章 设计任务要求

5.1、设计规模：中牟县职业中等专业学校校园内新增教学楼、实训楼和风雨操场的建设，总建筑面积 16555.22m<sup>2</sup>，其中教学楼建筑面积 6633.84m<sup>2</sup>，实训楼建筑面积 5834.56m<sup>2</sup>，风雨操场建筑面积 4086.82m<sup>2</sup>。

5.2、招标范围：包含不仅限于项目的工程地质勘查服务、初步设计、提供向所有相关职能部门报审报建的相关设计资料、施工图设计、施工招标配合服务、施工期配合服务（含设计变更的造价估算）、后期咨询服务、配合完成初步设计评审、施工图审查及相关配合服务等

5.3、质量要求：达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关主管部门审查

5.4、设计周期：30 日历天

5.5、建设内容

1) 主体建筑

本项目主要建设 1 栋 4F 框架结构的教学楼，1 栋 4F 框架结构的实训楼，1 栋 2F 框架结构的风雨操场。

2) 设备购置

包括电力设备、给排水设备、暖通设备、电梯等。

3) 室外配套管网

包括室外给排水、消防、电力、弱电等。

5.6 总体布局

5.6.1 平面布局

教学楼位于地块东侧，实训楼位于教学楼南侧，风雨操场位于地块北侧，西侧为食堂。

1、教学楼

地上一层：包括门厅、图书室厅、办公室、教师休息室、普通教室、教具室、心理咨询室、教师阅览室、楼梯间、卫生间、开水间等。

地上二层：包括阅览室、办公室、教师休息室、普通教室、语言教室、教具室、教学资料储藏室、工具间、楼梯间、卫生间、开水间等。

地上三层：包括会议室、办公室、教师休息室、普通教室、技术教室、教具室、教学资料储藏室、楼梯间、卫生间、开水间等。

地上四层：包括舞蹈教室、办公室、教师休息室、普通教室、音乐教室、乐器存放室、电梯井、楼梯间、卫生间、开水间等。

2、实训楼

地上一层：包括实训教室、教师休息室、电梯厅、楼梯间、门厅、器材室、卫生间、开

水间等。

地上二~四层：包括实训教室、教师休息室、电梯厅、楼梯间、器材室、卫生间、开水间等。

### 3、风雨操场

地上一层：包括乒乓球训练区、舞蹈教室、体能训练区、自由活动区、更衣室、卫生间、盥洗室、工具间、楼梯间、强弱电间等。

地上二层：包括排球场、羽毛球场、更衣室、卫生间、盥洗室、工具间、楼梯间、强弱电间等。

### 5.6.2、剖面设计

教学楼：地上 4 层，每层层高均为 3.60m，室内外高差为 0.30m，建筑总高度高为 14.70m。

实训楼：地上 4 层，每层层高均为 3.90m，室内外高差为 0.30m，建筑总高度高为 15.90m。

风雨操场：地上 2 层，首层层高 3.90m，二层层高 9.00m，室内外高差为 0.45m，建筑总高度高为 13.35m。

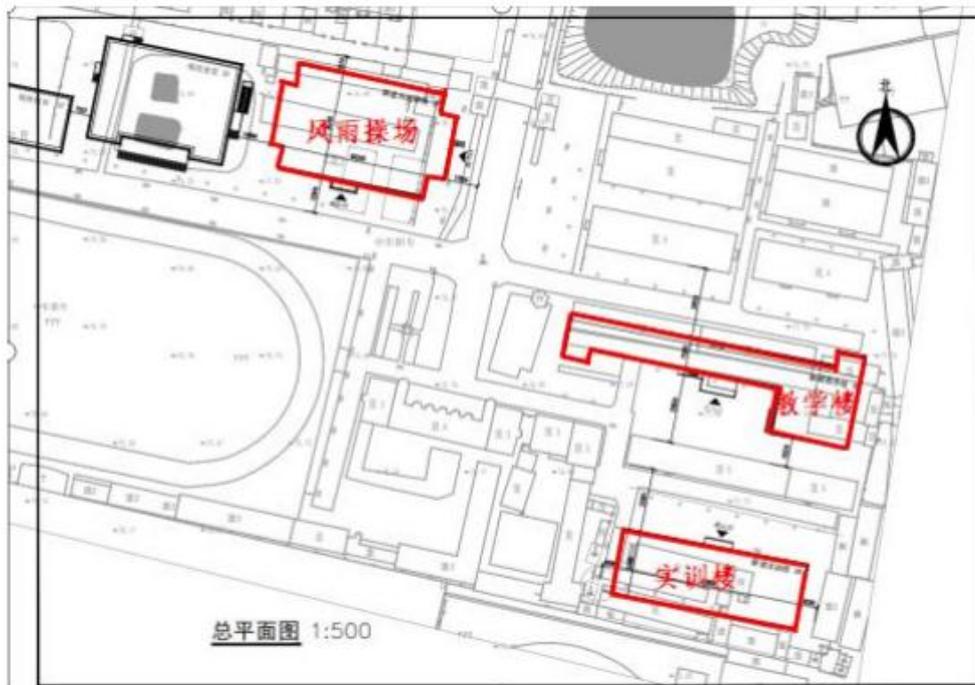


图 5-1 项目平面布置图

## 第六章 投标文件格式

\_\_\_\_\_  
(项目名称)

# 投标文件

招标编号：中牟政采公开-2023-08-17

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、项目实施方案
- 五、项目管理机构
- 六、资格审查资料
- 七、其他材料

## 一、投标函及投标函附录

### （一）投标函

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）招标文件的全部内容，愿意以大写：\_\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_\_）的投标报价，设计周期：\_\_\_ 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，质量达到\_\_\_\_\_，投标有效期为投标文件递交截止日起 60 日历天。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（5）我方承诺完全按照招标文件第五章“设计任务和要求”的规定执行，完全响应第四章“合同条款及格式”的规定，完全响应招标范围等招标文件实质性要求，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## (二) 投标函附录

工程名称					
投标单位					
投标报价	大写： 小写：				
项目负责人姓名		级别		证书编号	
投标范围					
设计周期（日历天）					
投标质量					

投标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二、法定代表人身份证明

投 标 人：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性 别：\_\_\_\_\_

年 龄：\_\_\_\_\_职 务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担，代理人联系方式：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权（附授权人及代理人身份证复印件）。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 四、项目实施方案

## 五、项目管理机构

### (一) 项目管理机构人员汇总表

序号	姓名	年龄	性别	专业	职称	资格证书 编号	拟在本项目担 任职务

注：提供人员相关证书扫描件

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 六、资格审查资料

### (一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		

**备注：应附企业营业执照、资质证书扫描件。**

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

(二) 提供银行出具的近 1 年内资信证明（法人为基本开户行）或近三年任意一年经审计的财务报告，成立不足一年的提供现金流量表或财政部门认可的担保机构的投标担保函复印件

(三)

3.1 近三年无不良行为记录承诺函（格式自定义）

3.2 2020 年 01 月 01 日至今发生的诉讼及仲裁情况

（如果发生应附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件并加盖公章，没有发生则填“无”，具体年份要求见投标人须知前附表）

3.3 企业信誉承诺书

项 目	承 诺 内 容
企业信誉	具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、财产被接管、冻结或破产状态，具有足够的流动资金，有履行合同能力，没有被列入最新的“限制从业招投标企业名单”或经整改后重新取得投标资格。投标人及拟派项目经理没有被行政主管部门处以不良记录或黑名单，如若发现存在不良记录或失信被执行人，自愿放弃中标资格。
	对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人（重大税收违法失信主体）名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的申请单位，拒绝参与本项目招标投标活动；【查询渠道：1、通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）信用服务“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人（重大税收违法失信主体）”查询申请人；2、通过中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询申请人；3、通过中国执行信息公开网（http://shixin.court.gov.cn）失信被执行人查询申请人】

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，根据投标文件提交截止时间当日“信用中国”网站、“中国政府采购网”、“中国执行信息公开网”网站的信息，招标人或者代理机构应当对投标人信用记录进行甄别，对列入失信被执行人（以“信用中国”网站为准）、重大税收违法案件当事人（重大税收违法失信主体）名单（以“信用中国”网站为准）、政府采购严重违法失信行为

记录名单（以“中国政府采购网”为准）、失信被执行人失信记录名单（以“中国执行信息公开网”为准）的投标人，拒绝参与本次招投标活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档；查询渠道：“信用中国”网站、“中国政府采购网”和“中国执行信息公开网”网站。

查询截止时间：投标文件提交截止时间当日。招标人、招标代理机构同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档备查；投标人不良信用记录以采购人查询结果为准，招标人查询之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据，投标人自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为评审依据。

### 3.4 我单位承诺不存在以下情况：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标段的监理人；
- (4) 为本标段的代建人；
- (5) 为本标段提供招标代理服务的；
- (6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 3.5 全省房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标活动承诺书

我单位承诺，在\_\_\_\_\_项目招投标活动中，自觉遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、河南省实施《中华人民共和国招标投标法》办法等招标投标相关法律、法规和制度规定，如有违反，愿承担相关法律责任。

承诺人（法人或委托代理人）（签字）：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

承诺人（盖章）\_\_\_\_\_

年 月 日

（四）其他资格证明相关材料。

## 七、其他材料：

### 1、联合体协议书（如有）

\_\_\_\_\_（所有成员单位名称）自愿组成\_\_\_\_\_（联合体名称）联合体，共同参加\_\_\_\_\_（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、\_\_\_\_\_（某成员单位名称）为\_\_\_\_\_（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：\_\_\_\_\_。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式\_\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

成员名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2、投标人认为能证明其综合实力的补充材料。

### 3、中小微企业声明函（投标人）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部为符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. （标的名称），属于 建筑业；承接企业为 （企业名称），从业人员   人，营业收入为   万元，资产总额为   万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于 建筑业；承接企业为 （企业名称），从业人员   人，营业收入为   万元，资产总额为   万元，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

财政部、工信部关于印发《政府采购促进中小企业发展暂行办法》的通知（财库〔2011〕181号）第二条规定：中小企业（含中型、小型、微型企业）应当同时符合以下条件：

（一）符合中小企业划分标准（见工业和信息化部国家统计局国家发展和改革委员会财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号））；

（二）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本办法所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。

小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

**注：若不能提供或无需提供声明函时，该项只保留标题；提供承诺函的同时即承担相应责任。**

## 统计上大中小微型企业划分标准

依据国家统计局颁布的《统计上大中小微型企业划分办法》，现将划分标准及相关要求公布如下：

## 统计上大中小微型企业划分标准

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
建筑业	营业收入 (Y)	万元	$Y \geq 80000$	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额 (Z)	万元	$Z \geq 80000$	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$

## 说明：

1. 大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

2. 附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》(GB/T4754-2017) 为准。带\*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

3. 企业划分指标以现行统计制度为准。（1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。（2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。（3）资产总额，采用资产总计代替。

#### 4、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

1、根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受促进中小企业发展的政府采购政策。

2、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件，并对声明的真实性负责。

**注：若不能提供或无需提供声明函时，该项只保留标题；提供承诺函的同时即承担相应责任。**

5、监狱企业证明文件  
(格式自拟)

注：若不能提供或无需提供声明函时，该项只保留标题；提供承诺函的同时即承担相应责任。