

濮阳市房地产事务中心濮阳市市本级公共租赁住房燃气设施提升改造安装项目竞争性磋商公告

- 一、采购项目名称：濮阳市房地产事务中心濮阳市市本级公共租赁住房燃气设施提升改造安装项目
- 二、采购项目编号：濮财市直磋商采购-2024-28
- 三、项目预算金额：1352400 元，其中 1 包：697400 元
2 包：655000 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	E4109005080D03596001001	濮阳市房地产事务中心濮阳市市本级公共租赁住房燃气设施提升改造安装项目 1 包	697400	697400
2	E4109005080D03596001002	濮阳市房地产事务中心濮阳市市本级公共租赁住房燃气设施提升改造安装项目 2 包	655000	655000

- 四、采购项目需要落实的政府采购政策：
- 1、为促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》“第六条”、《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46 号）文件及《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）文件规定，给予小微型企业供应商的投标报价 20%的扣除，用扣除后的投标报价参与评审，中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），供应商提供《中小企业声明函》。（格式见招标文件附件）。
- 2、监狱企业视同中小型企业，享受中小型企业同等政策待遇。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。
- 3、没有提供《中小企业声明函》的供应商将被视为不接受投标总价的扣除，用原投标总价参与评审。
- 4、政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府

采购项目的中标成交供应商,可持政府采购合同向金融机构申请贷款,无需抵押、担保,融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》(豫财购(2017)10号),按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。贷款渠道和提供贷款的金融机构,可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

5、政府强制采购节能产品强制采购、节能产品及环境标志产品优先采购,须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书;

五、项目基本情况:

1、服务内容:濮阳市房地产事务中心濮阳市市本级公共租赁住房燃气设施提升改造安装.

2、资金来源:财政资金。

3、质量标准:符合国家现行有关规范标准。

4、服务期限:签订合同之日起 90 日历天。

5、服务地点:采购人指定地点。

6、标包划分:共两个标包

1 包:苏北小区

2 包:南苑小区

六、供应商资格条件:

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

1.1、投标人具有独立承担民事责任的能力(提供有效的营业执照)。

1.2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供 2022 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告(新成立的企业以成立之后的年限为准))。

1.3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力(提供书面声明函,格式自拟)。

1.4、有依法缴纳税收和社会保障的良好记录(提供 2023 年 1 月以来任意一个月的完税凭证和社保凭证)。

1.5、参加政府采购活动前三年或注册公司以来在经营活动中无重大违法记录的

书面声明。

1.6、具备法律、行政法规规定的其他条件的（提供承诺函，格式自拟）。

注：供应商在投标（响应）时，按照规定提供相关承诺函（详见附件），无需再提交上述证明材料。

2、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）和豫财购【2016】15 号的规定。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，采购人、采购代理机构将拒绝其参加政府采购活动。查询渠道：失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单（查询网址“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn））、政府采购严重违法失信行为记录名单（查询网址“中国政府采购”网（www.ccgp.gov.cn）。由采购人或代理机构负责查询，供应商不需提供查询证明或截图。

3、每个供应商可投报多个标包，但只能中一个标包。

4、本项目不接受联合体投标，不允许转包和分包。

七、获取竞争性磋商文件：

本次采购活动通过濮阳市公共资源电子化交易平台进行，信息发布、招标文件的获取、投标文件的制作以及递交、开标、评标、结果公示实行全程电子化。

1、时间：公告发布之日起至投标文件的递交截止时间前。

2、地点：濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)。

3、方式：登陆濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)下载磋商文件。

4、售价：无

八、响应文件提交的截止时间及地点：

1、时间：2024 年 8 月 27 日 09 时 30 分（北京时间）。

2、地点：濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)。

3、下载招标文件：凡有意参加投标者，需在公告规定时间，进入濮阳市公共资源交易平台(<http://www.pyggzy.com/>)，凭企业数字证书（USBKEY）登录【我要投标】，获取电子招标文件及其它招标资料，此为获取电子招标文件的唯一途径。

4、供应商凭企业数字证书点击【投标用户入口】登陆系统，供应商必须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，并“确认并签名”，逾期上传视为网上投标无效；

5、供应商上传的电子加密投标文件，需由供应商按时进入与本项目相匹配网上开标室，按指令进行解密。如未在规定时间内解密电子投标文件，其投标将被拒绝。

6、投标文件递交流程：供应商登录濮阳市公共资源交易平台 (<http://www.pyggzy.com/>) 点击【投标用户入口】“政府采购”进行登录，选择所投项目，上传加密后的电子投标文件。如对已上传的电子投标文件进行修改，供应商可以重新上传。供应商必须在投标文件提交截止时间前完成所有投标文件的上传，并“确认并签名”，逾期上传视为网上投标无效。

7、本次交易项目实行全流程电子化，投标人（供应商）不需到现场参加开标活动。实行网上开标、远程解密及网上提交二次报价。各投标人（供应商）需要自备计算机且保证网络畅通，能够登录濮阳市公共资源交易平台 <http://www.pyggzy.com/>（注：使用 IE 浏览器）。插入 CA 数字证书打开投标人界面，参加网上开标。各投标人（供应商）需通过网络密切关注项目交易全过程，所有交易环节材料均依据电子文件为准。

8、远程解密及提交二次报价时间：远程解密（解密时间自开标时间始 30 分钟结束）、提交二次报价（自下达二次报价命令始 30 分钟结束），由于投标人（供应商）错过解密、报价时间或其他自身原因导致远程解密不成功或者二次报价不成功，责任均由投标人（供应商）自行承担。给各潜在投标人（供应商）带来不便，敬请谅解。

九、响应文件的开启时间及地点：

1、时间：2024 年 8 月 27 日 09 时 30 分（北京时间）。

2、地点：濮阳市公共资源交易平台 (<http://www.pyggzy.com/>)（综合（1）开标室）

十、发布公告的媒介及公告期限：

1、本次招标公告在《河南省政府采购网》、《濮阳市政府采购网》、《濮阳市公共资源交易平台》上发布。

2、竞争性磋商公告期限为五个工作日。

十一、联系方式

采购人：濮阳市房地产事务中心

地址：濮阳市华龙区人民路 198 号

联系人：李铭

联系方式：13939301158

采购代理机构：中图工程项目管理有限公司

地址：濮阳市濮上路北段 001 号

联系人：郭芳芳

联系方式：0393-6970005

发 布 人：中图工程项目管理有限公司

发布时间：2024 年 8 月 15 日

