

符合性评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2026-77-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及保洁项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见							
		河南三和人力资源有限公司	河南温馨缘物业管理有限公司	河南荣升物业管理有限公司	信阳市荣业物业管理有限公司				
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过				
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过				
3	响应文件格式	通过	通过	通过	通过				
4	磋商报价	通过	通过	通过	通过				
5	服务要求	通过	通过	通过	通过				
6	服务期限	通过	通过	通过	通过				
7	磋商有效期	通过	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过	通过				

评标委员签名：

张开栋

杜红

陈银花

商务标汇总表

标段编号：固财磋商采购-2026-77-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及保洁项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		张开栋	杜红	陈银花	汇总
1	河南三和人力资源有限公司	29.18	29.18	29.18	29.18
2	河南温馨缘物业管理有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00
3	河南荣升物业管理有限公司	29.15	29.15	29.15	29.15
4	信阳市荣业物业管理有限公司	29.15	29.15	29.15	29.15

评标委员签名：

张开栋

杜红

陈银花

技术标评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2026-77-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及保洁项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		张开栋	杜红	陈银花	汇总
1	河南三和人力资源有限公司	16.00	11.00	30.00	19.00
2	河南温馨缘物业管理有限公司	22.00	30.00	30.00	27.33
3	河南荣升物业管理有限公司	15.00	20.00	26.00	20.33
4	信阳市荣业物业管理有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00

评标委员签名：

张开栋

杜红

陈银花

综合标评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2026-77-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及保洁项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		张开栋	杜红	陈银花	汇总
1	河南三和人力资源有限公司	35.00	35.00	35.00	35.00
2	河南温馨缘物业管理有限公司	40.00	40.00	40.00	40.00
3	河南荣升物业管理有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00
4	信阳市荣业物业管理有限公司	40.00	40.00	40.00	40.00

评标委员签名：

张开栋

杜红

陈银花

详细评分汇总表

标段编号：固财磋商采购-2026-77-2

标段名称：固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及保洁项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包

序号	投标单位名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	河南温馨缘物业管理有限公司	30.00	27.33	40.00	97.33	1
2	信阳市荣业物业管理有限公司	29.15	20.00	40.00	89.15	2
3	河南三和人力资源有限公司	29.18	19.00	35.00	83.18	3
4	河南荣升物业管理有限公司	29.15	20.33	30.00	79.48	4

评标委员签名：

张开栋

杜红

陈银花

开标时间：2026-10-10 08:30

评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县园林绿化事务中心固始县根亲文化公园三期绿化养护及保洁项目固始县根亲文化公园三期绿化养护及环卫保洁服务项目2包
标段编号:固财磋商采购-2026-77-2
采购人:固始县园林绿化事务中心
代理机构:河南峻嘉工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2026年10月10日 08:30在第二开标室(固始)召开
截止到2026年10月10日 08:30 本标段(包)共收到4家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	服务期限	服务要求	开标备注
1	河南三和人力资源有限公司	411700.00	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	
2	河南温馨缘物业管理有限公司	411700.00	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	
3	河南荣升物业管理有限公司	411739.00	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	
4	信阳市荣业物业管理有限公司	411700.00	自合同签订之日起一年	达到国家及行业现行标准规范规定的合格要求	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为张开栋,成员为杜红、陈银花。

四、评审情况

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	河南温馨缘物业管理有限公司	97.33	1
2	信阳市荣业物业管理有限公司	89.15	2
3	河南三和人力资源有限公司	83.18	3
4	河南荣升物业管理有限公司	79.48	4

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	河南温馨缘物业管理有限公司	400000.00	400000.00
第二中标候选人	信阳市荣业物业管理有限公司	411688.00	411688.00
第三中标候选人	河南三和人力资源有限公司	411200.00	411200.00

评标委员会负责人（组长）：

张开栋

评标委员会成员：

杜红

陈银花

2026年10月10日